

Riktlinjer för installation av laddbox i BRF Tunaborgen

För att möjliggöra elbilsladdning i föreningen, samtidigt som vi säkerställer ett enhetligt utseende, säker installation och skydd för föreningens tillgångar, gäller följande regler för installation av laddboxar:

Tillstånd krävs

Innan installation får påbörjas ska bostadsrättshavaren skriftligen ansöka om tillstånd från styrelsen. Ansökan ska innehålla information om:

- Typ av laddbox (fabrikat, modell)
- Typ av installation (på fasad eller stolpe)
- Placering (enkel ritning)
- Namn och kontaktuppgifter till behörig elektriker som ska utföra arbetet

Standard för utseende

Laddbox och eventuell stolpe för laddbox ska vara svart.

Bekostas av bostadsrättshavaren

Alla kostnader för installation, drift, underhåll och eventuell framtida borttagning eller återställning bekostas av bostadsrättshavaren.

El

Bostadsrättshavaren ansvarar för att elförbrukningen endast belastar den egna bostaden.

Ansvar för skador

Bostadsrättshavaren ansvarar för eventuella skador på föreningens egendom som relaterar till installation, användning, avinstallation etc.

Utförande

Arbetet ska utföras fackmannamässigt av behörig elektriker i enlighet med gällande lagar och Elsäkerhetsverkets föreskrifter. Intyg på utförd installation ska lämnas till styrelsen efter avslutat arbete.

Förändring i framtiden

Föreningen förbehåller sig rätten att i framtiden kräva borttagning eller omflyttning av laddboxen.

Överlåtelse

Vid försäljning av bostadsrätten ska information om laddboxen och ansvar som relaterar därtill övergå till den nya ägaren.

Försäkring

Bostadsrättshavaren ska säkerställa att den egna hemförsäkringen täcker skador kopplade till laddboxen.